



Gevel- en dakonderhoud in de spotlight

Niet alleen de VSB is erg actief met het onderwerp 'veilig werken op hoogte'. Ook gebruikersgroepen die werken met de arbeidsmiddelen van de VSB hebben natuurlijk alle belang bij dit onderwerp. Erg actief met bewonderingwaardige resultaten zijn de Stichting Bedrijfstakregeling Dakbedekkingsbranche (SBD) en de Ondernemersorganisatie Schoonmaak- en Bedrijfsdiensten (OSB). Na jaren intensief lobbywerk heeft eind december vorig jaar inmiddels oud-minister Van der Laan van WWI besloten de bouwregelgeving aan te passen zodat onderhoud aan gebouwen op een veiligere manier kan worden verricht. Een fantastisch resultaat. In een driegesprek met Mark Verhees (coördinator Platforms van OSB), Jos van der Borgt (coördinator SBD) en Marco Schuurman (voorzitter VSB-commissie gevelonderhoudinstallaties) komen de ontwikkeling en de invulling van het toetsingskader aan de orde en de samenwerking om hier gezamenlijk succesvol invulling aan te kunnen geven.

Jaarlijks gebeuren er nog teveel arbeidsongevallen met dodelijke afloop tijdens het werken op hoogte. De betrokken partijen voor onderhoud aan gebouwen zijn voor het veilig werken op hoogte afhankelijk van de voorzieningen aan, rondom en op het gebouw. Het is dus noodzakelijk dat voorzieningen zijn aangebracht om de benodigde arbeidsmiddelen hiervoor te kunnen gebruiken. De architect of opdrachtgever houdt hier vaak geen rekening mee op de tekentafel en pas later in het traject stuiten zij op de (on)mogelijkheden voor onderhoud.

Van der Borgt: "Al zijn het de werkgevers en werknemers in de onderhoudsbranche die verantwoordelijk zijn voor het veilig werken op hoogte, zonder de juiste voorzieningen aan het gebouw is het veilig werken niet altijd praktisch mogelijk." Voorheen werd er weinig rekening gehouden met het onderhoud in het ontwerp van een gebouw. In het nieuwe toetsingskader - dat naar verwachting omstreeks 2011 van kracht zal gaan worden - zal dit veranderen. "Het is geen nieuwe regelgeving, maar in de aanvraag van de bouwvergunning zal getoetst worden of het object veilig kan worden onderhouden. In feite wordt het nadenken over gebouwonderhoud eerder naar voren gehaald in het bouwproces zodat er geen dure aanpassingen achteraf of eerst onveilige situaties hoeven ontstaan", aldus Van der Borgt. Verhees: "Wat er verandert is dat een toetsing

De Commissie Gevelonderhoudsinstallaties maakt onderdeel uit van de Sectie Hoogwerkbouwen van de VSB. Het werkveld omvat bedrijven of afdelingen van multidisciplinaire bedrijven die actief zijn in de bouw en industrie en die zich richten op de productie, montage/bouw en demontage door eigen personeel, de projectmatige verhuur of verkoop van - permanente - gevelonderhoudsinstallaties.

Deze bedrijven werken in eigen opdracht (productie) of in opdracht van derden en zijn werkzaam in de bouw of in de industrie.



Jos van der Borgt: "Het ingevulde toetsingskader rekt af met de frictie tussen arbo-regelgeving en bouwregelgeving."

plaatsvindt al bij de aanvraag van de bouwvergunning. Zo wordt de verantwoordelijkheid voor het veilig kunnen werken ook neergelegd bij de architecten, projectontwikkelaars en gebouweigenaren."

Vroege betrokkenheid project

Schuurman geeft aan dat ook een vroege betrokkenheid als leverancier een must is: "Vaak zijn de projecten al uitgewerkt en is alles al vastgelegd wanneer wij worden ingeschakeld. En dan kom je erachter dat lang niet altijd de beste keuzes zijn gemaakt in de voorbereiding. En dan is het vaak vechten tegen de bierkaai, omdat binnen het budget bepaalde middelen niet meer passen." En arbeidsmiddelen voor werken op hoogte is een specialisme dat de nodige kennis vereist. "Architecten en adviseurs zijn niet altijd het beste op de hoogte van de laatste ontwikkelingen en middelen en zullen dan ook niet altijd het beste arbeidsmiddel toekennen. Esthetiek en economische belangen worden vaak ook belangrijker geacht dan de meest veilige oplossing. En eenmaal ingezet dan is het vaak een gelopen race om als leverancier er nog iets anders in te krijgen. Jammer, want daarin hadden wij als branche juist onze toegevoegde waarde kunnen laten zien."



Marco Schuurman: "Vroege betrokkenheid van leveranciers in projecten heeft grote toegevoegde waarde."

Dat de verantwoordelijkheid voor het veilig kunnen werken op hoogte deels komt te liggen bij de architecten, projectontwikkelaars en gebouw eigenaren, klinkt wellicht als een kostbare verplichting voor de opdrachtgever die ingaat met het nieuwe toetsingskader. Maar volgens Verhees is dat niet zo: "Zij kunnen hierdoor ook besparen op kosten. Geen aanpassingen achteraf en daarmee blijft een juridische strijd uit wie de rekening daarvan betaalt. Daarnaast hoeft er niet meer gekeken worden naar de verschillende arbocatalogi. Zij hoeven enkel de voorzieningen te treffen. De vertaalslag van arbocatalogi naar de praktijk is de taak van de gebruikers." "Het toetsingskader moet ook afrekenen met de verschillende interpretaties van systemen", vult Van der Borgt nog aan. "De arbocatalogi en het toetsingskader moeten één systeem worden. We moeten af van de frictie tussen arbo-regelgeving en bouwregelgeving. Wat we als oplossing aanbieden in een arbocatalogus of A-blad op brancheniveau, dat moet verankerd zijn in het toetsingskader.

Een ander belangrijk winstpunt is dat je direct kunt zorgen voor het aanbrenge van of inzetten van voorzieningen die vóór alle beroepsgroepen die te maken hebben met onderhoud en inspectie te gebruiken zijn." Volgens Verhees is het toetsingskader dan ook meer dan noodzakelijk: "Met het ontstaan van de arbocatalogi en het branchespecifiek toepassen, is een integrale aanpak noodzaak geworden om de veiligheid te vergroten."

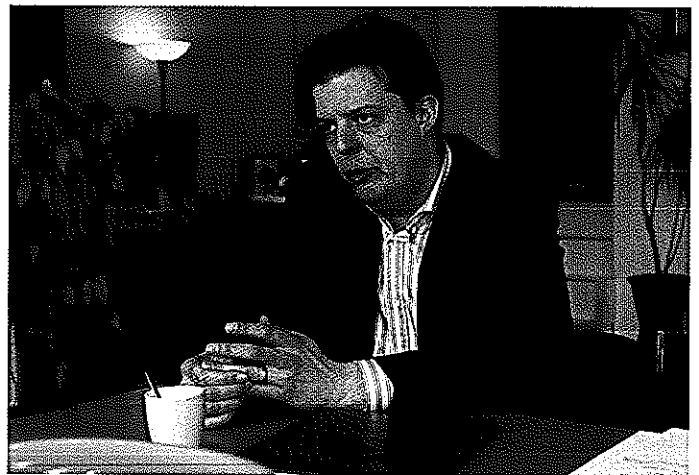
Rol van fabrikanten en leveranciers

Bij de keuze van het arbeidsmiddel voor reiniging en onderhoud van gebouwen kom je vrijwel altijd terecht bij de VSB-leveranciers van arbeidsmiddelen. De leden van de VSB vertegenwoordigen de stand van de techniek en kunnen daarom een waardevolle inbreng hebben in

het overleg met gebruikersgroepen, gebouwbeheerders en andere betrokken partijen." Hun rol wordt ook groter", aldus Verhees. "Het is voor de invulling van het toetsingskader belangrijk om dit samen met de VSB-leveranciers te doen. Juist zij hebben de kennis van de diverse arbeidsmiddelen en zijn binnen een neutraal platform als de VSB allen verenigt".

De beperking van het toetsingskader is dat die enkel kijkt naar de voorzieningen en niet naar de kwaliteit van het arbeidsmiddel. Schuurman: "Om de kwaliteit van de uitvoer van het toetsingskader te borgen, is het belangrijk om niet alleen de middelen, maar ook het kwaliteitsniveau hiervan vast te leggen." Hierin kan de VSB haar toegevoegde waarde nogmaals benadrukken. Zij legt zichzelf al jaren langs de lat middels de VSB Waarborgregeling. Aan de criteria die hierin gesteld worden - meer dan het wettelijk minimum dat vereist wordt - kun je er vanuit gaan dat je met een partij te maken hebt die veiligheid en kwaliteit hoog in het vaandel heeft staan.

Voor een breder draagvlak staat het volgende nog te gebeuren: "Eerst zijn de uitvoerende branches benaderd, maar nu is het zaak om de producenten en leveranciers van hulpmiddelen en arbeidsmiddelen, opdrachtgevers en architecten hierbij te betrekken voor een breder draagvlak. Vanuit het Platform Preventie Valgevaar zal dit de komende tijd de aandacht krijgen", volgens Van der Borgt.



Marc Verhees: "Veilig werken begint al op de tekentafel"

De VSB zal de handschoenen oppakken. Zij is de specialist als het aankomt op veilig werken op hoogte en kan met de betrokken partijen tot een goede invulling komen van het toetsingskader. Zo kan de opdrachtgever, maar vooral ook de gebruiker verzekerd zijn van een veilige werksituatie. Want daar is het uiteindelijk allemaal om te doen. Veiligheid voorop.