



Wettelijke eisen voor glasbewassing en gevelonderhoud en werken op daken

**Presentatie tijdens congres verantwoord
gebouwonderhoud op 17 en 18 mei 20011**

Door: Koos van Lindenberg





Agenda

- Convenant Gevelonderhoud eerste stap
- Vernieuwde arbowet in 2007
- Arbocatalogus Schoonmaakbranche, module 'veilig werken op hoogte'
- Nu geaccepteerde werkmethoden glasbewassing

Convenant Gevelonderhoud



Convenant Gevelonderhoud

- Tot 2007 'wettelijk' uitgangspunt voor werkmethoden veilige glasbewassing
- Op basis afspraken in branche
- Handvat voor Arbeidsinspectie en keuringsinstanties
- Vervallen door komst Arbowet 2007

Nieuwe Arbowet 2007



Systematiek Arbowet

- Publiek domein (overheidsdeel)
 - concrete doelvoorschriften
- Privaat domein (marktpartijen)
 - invulling doelstellingen
 - via **arbocatalogi per bedrijfstak**
 - kern: maatwerk en draagvlak

Arbocatalogus

- Afspraken tussen werkgevers en werknemers over invulling doelvoorschriften
 - per sector of branche
 - per bedrijfsgroep of bedrijf
- Toetsing SZW (niet strijdig wetgeving, begrijpelijk en beschikbaar)
- Opname in ‘verzamelbeleidsregel’
- Basis voor handhaving Arbeidsinspectie

Arbocatalogus schoonmaakbranche; module Veilig werken op hoogte



Module 'veilig werken op hoogte' in arbocatalogus schoonmaakbranche biedt:

- Heldere veiligheidseisen
- Niet opvolgen onverstandig vanwege:
 - aansprakelijkheidsrisico's
 - handhavingsrisico's
- Bedrijf mag werken o.b.v. eigen RI&E

Nu geaccepteerde werkmethoden schoonmaak en glazenwassersbranche,



Toegang werkplek

- Moet veilig zijn:
 - instructie bij daktoegang
- Obstakelvrij
- Geen valgevaar
- Geen gevaar voor:
 - struikelen
 - electrocutie straling
 - etc.



Voorbeeld veilige toegang werkplek



Gondelinstallatie

- Veilig bereikbaar
- Opschriften + keurmerk
- Gebruikshandleiding
- Veilig instappen mogelijk
- Alarmering
- Goede staat
- Reikafstand max. 0.5 m.
- nooduitstap
- Extra eisen bij uitwisselbare gondel (ivm. veilig overhangen gondels)



Mastinstallatie

- Veilig bereikbaar
- Eenvoudig verplaatsbaar
- goedgekeurd
- Opschriften + handleiding
- Alarmering
- Reikafstand max. 0.5 m.
- In- en uitstappen boven en beneden (evacuatie)



Glazenwasbalkon

- Netto breedte 0.6 m.
- Veilig bereikbaar
- Leuningwerk 1 m met knieregel
- Niveauverschillen < 0.5 m
- Is er geen hekwerk:
 - valbeveiliging (positionering)
 - + harnasgordel met demper



Permanente Hangladder

- Goedgekeurd
- Max. klimhoogte 10 m
- Veilig bereikbaar
- Opschriften en gebruikshandleiding
- Eenvoudig verplaatsbaar
- Opklapbare werkplateaus
- Valbeveiliging
- alarmering



Hoogwerker

- Goedgekeurd
- Opgeleide gebruiker
- Omgeving afgezet
- Vergunning (openbare weg)
- Geen obstakels
- Goed afgestempeld (kantelgevaar)



Staand werk

incl. glazen daken en atriums

- Werkplek obstakelvrij bereikbaar (strook 0.5 m.
- Geen val/doorvalgevaar
- Beloopbare ondergrond
- Bij wassen buiten van binnen uit:
 - Borstwering bij geopend raam
 - Reiken max. 2.2 V en 0.6 H (< vensterbank of radiator)



Staande Ladder

- Werkhoogte max. 10 m
- Compleet en in goede staat incl. opschriften
- Goede opstelplaats
- Goede ondergrond
- Goede bereikbaarheid
- Opstelhoek (65 ° - 82 °)
- Vrije voetruimte
- Reikwijdte



Rolsteiger

- Goede staat en compleet
- Bewijs van keuring
- Goede opstelplaats
- Werkvloerhoogte max. buiten 8 m. en binnen 12 m.
- Dubb. Leuning en kantplank op werkvloer
- Goede bereikbaarheid
- Etc.



Glazen daken / atriums

- Bij voorkeur werkbrug
- Werkruimte eronder afschermen voor passanten
- Veilig betreedbaar (geen val-, doorval-, struikel-, glijgevaar)
- Veiligheidsglas daken
- Valbeveiliging



Wassteel methode

- Als het niet anders kan
- Toepasbaar tot 13,5 m
- Beperkt gebruik
- Max. 200 m²
- Max. 100 m² ervan
boven 7 m.
- Geen valgevaar
- Geen risico's voor
omgeving



Afdaaltechnieken (Safe-sit)

- Slechts toegestaan indien er niets anders mogelijk is
- Opleiding vereist
- Veilig bereikbaar
- Veilig afdaalbaar
- Opschriften en gebruikshandleiding
- Eenvoudig verplaatsbaar
- 1 afdaallijn + 1 veiligheidsslijn



Aanvullingen en interpretaties: CVG

**CVG = Commissie Veiligheid
Gevelonderhoudsinstallaties**





CVG

Commissie Veiligheid Gevelonderhoudsinstallaties

- Fabrikanten, keuringsinstanties, gebruikers, adviseurs maken:
- Aanvullingen en interpretaties op betreffende werkmethode zoals vermeld in Veilig werken op hoogte RI&E Glas en gevelreiniging

Verwijzend naar betreffende werkmethode
Publicatie op: www.commissiecvg.nl

CVG publikaties:



- Middenrailbeveiliging hangladders
- Gevelgeleiding gondels hoogbouw
- Overhangen gondels bij meer dakwagens



Waarborgen voor veilige glasbewassing en gevelonderhoud



Waarborgen:

- Erkend en gecertificeerd glazenwasbedrijf (OSB)
- Liftinstituut Certificaat Veilig Glasbewassing.



Gecertificeerd glazenwasbedrijf

- Op basis van richtlijnen OSB(segment AWOG)
- aantal bedrijven hebben inmiddels keurmerk “Glas & Gevel”
- Altijd leidend: branche RI&E/Arbocatalogus



Liftinstituut 'Certificaat Veilig Glasbewassing'

De reden van introductie:

- Eigenaren / beheerders zoeken in toenemende mate zekerheid (Certificaat)
- Rapport bij certificaat kan basis zijn bij aanbesteding glasbewassing.
- Eigenaar/beheerder wil aantonen naar glazenwasser dat door de hem gekozen werkmethode veilig is.

NB: synergie met keurmerk gondel

Doel certificaat 'Certificaat Veilig Glasbewassing'

- Veilige bewasbaarheid aantoonbaar maken
- Wat is veilig? Welke toetsingscriteria (veiligheidsregels)?
- Kern: Veilig werken op hoogte, module 'Glas en Gevelreiniging' (onderdeel van arbocatalogus)

Eigenaar heeft keuze

- Hij is leidend en toont veiligheid gekozen werkmethode aan met Certificaat Veilige Glasbewassing
- Hij laat glazenwasser leidend zijn bij keuze werkmethode
- Als het maar gebaseerd is op de: branche RI&E/Arbocatalogus





Vragen en opmerkingen



Dank voor uw aandacht