

**TOTAAL ARBITRAGE INSTITUTEN**

	Aantal					
Totaal aantal uitspraken	62					
<b>1 Betrokken partijen</b>						
1.1 Welk arbitrage instituut	RvA	GIW	Anders			
1.2 Wie is de eiser	25	37	0			
1.3 Wie is de verweerder	VvE	Particulier	Eigenaar	Anders	10	
	41	6	5			
	Bouwondernemer	Ondernemer	BV	Woningbouwvereniging	2	Anders 11
	21	5	23			
<b>2 Stand van techniek bij ontwikkeling/oplevering</b>	Oplevering	Ontwikkeling	Niets bekend: 6			
2.1 Voor 01-06-1995 (Document)	14	2				
2.2 Voor 01-01-1997 (Convenant 1)	12	11				
2.3 Voor 10-08-1999 (Convenant Gevelonderhoud)	13	13				
2.4 Voor 01-01-2001 (aflopen meldingstermijn)	2	10				
2.5 Voor 01-04-2007 (RI&E Glas- en Gevelreiniging)	0	12				
<b>3 Knelpunt</b>						
3.1 Wat is knelpunt	Ramen niet bereikbaar	Diverse ramen niet bereikbaar	Voorziening niet functioneel	Ontbreken installatie	Overigen	
3.2 Wat wordt er geëist	19	25	6	3	7	
3.3 Welke werkmethode in geding	Voorzieningen	Gevelinstallatie	Ramen aanpassen	Vergoeding	Overigen	
3.4 Welke voorzieningen zijn getroffen	14	19	9	10	5	
3.5 Knelpunt veroorzaakt door ontwerp gebouw	Hoogwerker	Binnenuit wassen	Gevelinstallatie	Hangladder	Staande ladder	Overig
3.6 Knelpunt veroorzaakt door omgeving gebouw	27	27	6	2	2	8
3.7 Knelpunt van technische aard	Geen	Gevelinstallatie	Opstelplaats hoogwerker	Overig		
	44	8	4	4		
	Nee	Ja	Anders			
	19	36	7			
	Nee	Ja	Anders			
	20	36	6			
	Nee	Ja	Anders			
	52	6	4			
<b>4 Vonnis</b>						
4.1 Welk soort vonnis	Eindvonnis	Anders				
4.2 wie krijgt gelijk	49	13				
4.3 welk onderdeel van het gebouw	Verweerder	Eiser	Anders			
4.4 welke maatregelen volgen uit het vonnis	23	37	7			
4.5 wat zijn de kosten van de rechtspraak	Gehele gebouw	Diverse geveldelen	Gevel aan water/tuin	Inrichting terrein	Overigen	
4.6 wat zijn de kosten van de gebouwaanpassing	30	14	7	4	6	
4.7 wat is de opgelegde vergoeding	Aanpassen kozijnen	Aanpassen/aanbrengen installatie	Geen	Opstelplaats hoogwerker	Overigen	
4.8 aanvullende gevolgen	17	9	14	9	14	
	Geen					
	41					
	Geen					
	31					

**TOTAAL ARBITRAGES RvA**

	Aantal						
Totaal aantal uitspraken RVA	25						
<b>1 Betrokken partijen</b>							
1.1 Welk arbitrage instituut	RvA 25	GIW 0	Anders 0				
1.2 Wie is de eiser	VvE 17	Particulier 4	Eigenaar 1	Anders 3			
1.3 Wie is de verweerder	Bouwondernemer 5	Ondernemer 0	BV 12	Woningbouwvereniging 0	Anders 8		
<b>2 Stand van techniek bij ontwikkeling/oplevering</b>							
2.1 Voor 01-06-1995 (Document)	Ontwikkeling 5	Oplevering 0	Anders 4				
2.2 Voor 01-01-1997 (Convenant 1)	3	5					
2.3 Voor 10-08-1999 (Convenant Gevelonderhoud)	5	1					
2.4 Voor 01-01-2001 (aflopen meldingstermijn)	1	6					
2.5 Voor 01-04-2007 (RI&E Glas- en Gevelreiniging)	0	2					
<b>3 Knelpunt</b>							
3.1 Wat is knelpunt	Ramen niet bereikbaar 10	Diverse ramen niet bereikbaar 7	Voorziening niet functioneel 3	Overige 4			
3.2 Wat wordt er geëist	Voorziening 3	Gevelinstallatie 10	Ramen aanpassen 4	Vergoeding 6	Overige 4		
3.3 Welke werkmethode in geding	Hoogwerker 12	Binnenuit wassen 13	Gevelinstallatie 3	Hangladder 1	Staande ladder 1	Overig 1	
3.4 Welke voorzieningen zijn getroffen	Geen 14	Gevelinstallatie 3	Opstelplaats hoogwerker 4	Overig 3			
3.5 Knelpunt veroorzaakt door ontwerp gebouw	Nee 8	Ja 13	Anders 4				
3.6 Knelpunt veroorzaakt door omgeving gebouw	Nee 10	Ja 12	Anders 3				
3.7 Knelpunt van technische aard	Nee 19	Ja 4	Anders 2				
<b>4 Vonnis</b>							
4.1 Welk soort vonnis	Eindvonnis 20	Anders 5	Anders 5				
4.2 wie krijgt gelijk	Verweerder 10	Eiser 13	Gevel aan water/tuin 3	Inrichting terrein 2	Overigen 2		
4.3 welk onderdeel van het gebouw	Gehele gebouw 9	Diverse geveldelen 8	Geen 3	Opstelplaats hoogwerker 2	Overigen 4		
4.4 welke maatregelen volgen uit het vonnis	Aanpassen kozijnen 7	Aanpassen/aanbrengen installatie 6	Geen 5	3			
4.5 wat zijn de kosten van de rechtspraak	Geen 7						
4.6 wat zijn de kosten van de gebouwaanpassing	Geen 7						
4.7 wat is de opgelegde vergoeding							
4.8 aanvullende gevolgen	Geen 16						

**TOTAAL ARBITRAGES GIW**

	Aantal						
Totaal aantal uitspraken GIW	37						
<b>1 Betrokken partijen</b>							
1.1 Welk arbitrage instituut	RvA	GIW	Anders				
	0	37	0				
1.2 Wie is de eiser	VvE	Particulier	Eigenaar	Anders			
	24	2	4	7			
1.3 Wie is de verweerder	Bouwondernemer	Ondernemer	BV	Woningbouwvereniging	Anders		
	16	5	11	2	3		
<b>2 Stand van techniek bij ontwikkeling/oplevering</b>	Ontwikkeling	Oplevering	Niets bekend: 2				
2.1 Voor 01-06-1995 (Document)	9	2					
2.2 Voor 01-01-1997 (Convenant 1)	9	6					
2.3 Voor 10-08-1999 (Convenant Gevelonderhoud)	8	12					
2.4 Voor 01-01-2001 (aflopen meldingstermijn)	1	4					
2.5 Voor 01-04-2007 (RI&E Glas- en Gevelreiniging)	0	10					
<b>3 Knelpunt</b>							
3.1 Wat is knelpunt	Ramen niet bereikbaar	Diverse ramen niet bereikbaar	Voorziening niet functioneel	Ontbreken installatie	Overigen		
	9	18	3	3	3		
3.2 Wat wordt er geëist	Voorziening	Gevelinstallatie	Ramen aanpassen	Vergoeding	Overigen		
	11	9	5	4	4		
3.3 Welke werkmethode in geding	Hoogwerker	Binnenuit wassen	Gevelinstallatie	Hangladder	Staande ladder	Overig	
	15	14	3	1	1	7	
3.4 Welke voorzieningen zijn getroffen	Geen	Gevelinstallatie	Opstelplaats hoogwerker	Overig			
	30	5	0	1			
3.5 Knelpunt veroorzaakt door ontwerp gebouw	Nee	Ja	Anders				
	11	23	3				
3.6 Knelpunt veroorzaakt door omgeving gebouw	Nee	Ja	Anders				
	10	24	3				
3.7 Knelpunt van technische aard	Nee	Ja	Anders				
	33	2	2				
<b>4 Vonnis</b>							
4.1 Welk soort vonnis	Eindvonnis	Anders					
	29	8					
4.2 wie krijgt gelijk	Verweerder	Eiser	Anders				
	13	24	2				
4.3 welk onderdeel van het gebouw	Gehele gebouw	Diverse geveldelen	Gevel aan water/tuin	Inrichting terrein	Overigen		
	21	6	4	2	4		
4.4 welke maatregelen volgen uit het vonnis	Aanpassen kozijnen	Aanpassen/aanbrengen installatie	Geen	Opstelplaats hoogwerker	Overigen		
	10	3	9	6	10		
4.5 wat zijn de kosten van de rechtspraak	Geen						
4.6 wat zijn de kosten van de gebouwaanpassing	34						
4.7 wat is de opgelegde vergoeding	Geen						
4.8 aanvullende gevolgen	15						