

Veilig onderhoud in bouwvergunning

Onderhoud aan gebouwen wordt veiliger. Minister Van der Laan heeft namelijk besloten de bouwregelgeving aan te passen. Dit blijkt uit een brief die zij heeft gestuurd naar de onderhoudsbranches die op hoogte werken.

De benodigde gebouwvoorzieningen voor veilig onderhoud zullen worden getoetst bij aanvraag van een bouwvergunning. Als er geen voorzieningen zijn voor veilig onderhoud, zal er geen bouwvergunning meer worden verleend, zo blijkt uit de brief. Dit biedt hoop, want jaarlijks gebeuren er vele arbeidsongevallen met soms dodelijke afloop. Door eisen te stellen aan gebouwvoorzieningen wordt het werken op hoogte veiliger. Hans Simons, voorzitter van de Ondernemersorganisatie Schoonmaak- en Bedrijfsdiensten is verheugd. 'Dit is een grote stap voorwaarts voor alle onderhoudsbranches. Ik feliciteer alle betrokkenen met dit resultaat.' OSB pleit al vele jaren voor aanpassing van de bouwregelgeving. De onderhoudsbranches zijn voor het veilig werken op hoogte immers afhankelijk van

de voorzieningen aan, rondom en op het gebouw. Voor glazenwassers en gevelreinigers zijn onder andere gevelonderhoudsinstallaties, opstelplaatsen voor hoogwerkers en een veilige toegang tot de werkplek belangrijke voorzieningen aan of rondom het gebouw. Cees Woortman, directeur/secretaris van VEBIDAK, de branchevereniging voor de bitumineuze en kunststof dakbedekkingsbedrijven, geeft aan dat de langdurige strijd voor veiligere arbeidsomstandigheden door een aanpak bij de bron een sterke impuls zal krijgen. 'Veilig werken op daken is alleen mogelijk als de voorzieningen op orde zijn. Door het toetsingskader worden de benodigde voorzieningen zoals lichtstraten voorzien van doorvalbeveiliging, dakrandbeveiligingen, veilige vaste dakopgang of ladderopstelplaats en indien

nodig op basis van een project RI&E permanente aanhaakvoorzieningen verplicht.' De onderhoudsbranches vertegenwoordigd in het Platform Preventie Valgevaar (Hoofdbedrijfschap Ambachten) zullen de informatievoorziening actief oppakken.

Afgeslankt museum

Het ministerie van Defensie gaat bezuinigen op de bouw van het nieuwe Defensiemuseum op de voormalige vliegbasis Soesterberg. Het nieuwe museum moest een van de topmusea van het land worden, met jaarlijks circa 200.000 bezoekers. Vanwege de bezuinigingen bij Defensie kan het museum er nu slechts in afgeslankte vorm komen. 'We bezuinigen liever niet op operationele eenheden. Daarom kiezen we ervoor de plannen voor het museum versoepeld te laten doorgaan', aldus de woordvoerder. Hoe dat eruit gaat zien, is nog niet duidelijk en ook het bedrag is nog niet vastgesteld. Daarover wordt in het nieuwe jaar vergaderd. Er bestaat een kleine kans dat het museum er zelfs helemaal niet komt. 'Maar daar gaan we vooralsnog niet van uit', stelt de zegsman.

Rijk koopt gerechtsgebouwen

De Rijksgebouwendienst heeft een overeenkomst gesloten over de aankoop van zeven gerechtsgebouwen voor de Nederlandse Staat. De gerechtsgebouwen worden aangekocht van ING Real Estate Development. Door de aankoop bespaart het Rijk substantieel op de huisvestingslasten. De totale aankoopssom bedraagt 200 miljoen euro. De panden zijn in de jaren negentig op verzoek van de Staat door ING ontwikkeld. Vanaf de oplevering zijn deze gebouwen langdurig door de Rijksgebouwendienst gehuurd. De aankoop van de gerechtsgebouwen past in het beleid van de Rijksgebouwendienst om strategische panden in eigendom te verwerven, mits eigendom doelmatiger is dan huïr. Door de aankoop kan de Staat forse besparingen realiseren op de huisvestingskosten.



Foto: SXC

■ Als er geen voorzieningen zijn voor veilig onderhoud, zal er geen bouwvergunning meer worden verleend.